

**UCHWAŁA NR XIX/116/2026
RADY GMINY KAMIEŃ**

z dnia 24 czerwca 2026 r.

w sprawie uchwalenia planu ogólnego Gminy Kamień

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w związku z uchwałą V/27/2024 Rady Gminy Kamień z dnia z dnia 25 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego Gminy Kamień, Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się plan ogólny Gminy Kamień w granicach administracyjnych gminy.

§ 2. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest plan ogólny Gminy Kamień w postaci danych przestrzennych zapisanych w pliku gml.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Strelczuk

Załącznik do uchwały nr XIX/116/2026

Rady Gminy Kamień

z dnia 24 czerwca 2026 r.

Zalacznik1.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rada gminy uchwała plan ogólny gminy obejmujący obszar gminy w jej granicach administracyjnych.

Rada Gminy Kamień uchwałą Nr V/27/2024 z dnia 25 września 2024 r. przystąpiła do sporządzenia planu ogólnego Gminy Kamień. Procedura sporządzania planu została przeprowadzona zgodnie z wymogami określonymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy.

W toku prac planistycznych dokonano analiz uwarunkowań społecznych, gospodarczych, środowiskowych i przestrzennych występujących na obszarze gminy. Projekt planu ogólnego został sporządzony z uwzględnieniem polityki przestrzennej gminy, zasad zrównoważonego rozwoju oraz potrzeb mieszkańców. Dokument określa strefy planistyczne, gminne standardy urbanistyczne oraz obszary uzupełnienia zabudowy, stanowiąc podstawę do prowadzenia racjonalnej polityki przestrzennej i sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W ramach procedury planistycznej zapewniono udział społeczeństwa poprzez przeprowadzenie konsultacji społecznych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Projekt planu został również poddany wymaganiom uzgodnień i opiniowaniu przez właściwe organy i instytucje.

Przyjęcie planu ogólnego Gminy Kamień jest niezbędne dla zapewnienia zgodności działań planistycznych gminy z obowiązującym systemem planowania przestrzennego oraz umożliwi dalsze prowadzenie polityki przestrzennej w sposób spójny i przewidywalny. Dokument będzie stanowił podstawę do sporządzania i zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.