

**UCHWAŁA NR XXVII/154/2017  
RADY GMINY KAMIEŃ**

z dnia 28 czerwca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości na okres do 3 lat,  
z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne Gminy Kamień położonych w miejscowościach: Andrzejów, Czerniejów, Haliczany, Józefin, Kamień, Kamień-Kolonia, Koczów, Mołodutyn, Natalin, Pławanice, Pławanie-Kolonia, Rudolfin, Strachosław i Wolawce z przeznaczeniem pod uprawy polowe. Nieruchomości objęte zgodą określa załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Czerwonka**

Na podstawie art. 35 ust. 1, ust 1 lit. b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) Wójt Gminy Kamień poda do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych w dzierżawę. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kamień na okres 21 dni. Poza tym informacja o podaniu do publicznej informacji zostanie zamieszczona w BIP, na stronie internetowej UG Kamień oraz prasie lokalnej.

**Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Termin zagospodarowania nieruchomości gruntowej	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy w dt pszenicy	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji i opłat	Uwagi
	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej			Aktualne zagospodarowanie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i gruntowej w MPZP					
1.	Andrzejów	16/2	LU1C/00062147/6	0,29	nieruchomość gruntowa	uprawy polowe	usługi i uprawy polowe	od momentu podpisania umowy dzierżawy	0,47	w dwóch ratach: do 28 lutego i 30 września każdego roku		-
2.	Andrzejów	246	LU1C/00081873/3	1,7886			łąki i pastwiska		1,50			-
3.	Andrzejów	133	LU1C/00090032/2	2,1730			łąki i pastwiska		3,30			-
4.	Andrzejów	121	LU1C/00077019/8	0,65			łąki i pastwiska		0,71			-
5.	Andrzejów	1	LU1C/00	0,33			zabudowa		1,43			-

			067534/1				zagrodowa						
6.	Andrzejów	3	LU1C/00 067534/1	0,27			zabudowa zagrodowa						-
7.	Andrzejów	9	LU1C/00 067534/1	0,23			zabudowa zagrodowa						-
8.	Kamień	210	LU1C/00 077063/1	0,1081			zabudowa zagrodowa						-
9.	Kamień	211	LU1C/00 077063/1	0,0907			zabudowa zagrodowa						-
10.	Pławanice	30	LU1C/00 037965/2	0,25			zabudowa zagrodowa i uprawy polowe						-
11.	Strachosła w	837/2	LU1C/00 082537/3	0,1091			uprawy polowe						-
12.	Czerniejó w	148	LU1C/00 076966/4	0,47			zabudowa zagrodowa		0,75				-
13.	Haliczany	725/1	LU1C/00 081930/1	0,1600			łąki i pastwiska		0,05				-
14.	Haliczany	927/1	LU1C/00 081930/1	0,56			zabudowa zagrodowa i uprawy polowe		1,06				-
15.	Haliczany	115	LU1C/00 044312/2	0,84			usługi i uprawy polowe		1,30				wydzierz awiona część działki o pow. 0,63 ha
16.	Haliczany	897	LU1C/00 044312/2	0,50			łąki i pastwiska		0,40				-

17.	Józefin	173	LU1C/00 048103/2	0,2346			zabudowa zagrodowa					-
18.	Józefin	224	LU1C/00 048103/2	0,2871			uprawy polowe		0,88			-
19.	Kamień	935	LU1C/00 029602/1	0,2706			zabudowa zagrodowa			1,00		-
20.	Kamień	1118	LU1C/00 029602/1	0,4200			zabudowa jednorodzinna					-
21.	Kamień	920	LU1C/00 041573/8	0,1650			usługi		0,26			-
22.	Kamień	569	LU1C/00 029602/1	0,1467			uprawy polowe oraz łąki i pastwiska		0,30			-
23.	Kamień	281	LU1C/00 068857/8	0,2768			teren dla potrzeb urządzenia kopalni piasku		0,25			-
24.	Kamień	949	LU1C/00 029602/1	0,8016			zabudowa jednorodzinna		1,53			-
25.	Kamień- Kolonia	227	LU1C/00 072005/2	1,37			łąki i pastwiska			1,21		-
26.	Kamień- Kolonia	147	-	0,37			uprawy polowe					-
27.	Koczów	64/1	LU1C/00 067197/6	1,32			uprawy polowe i teren dla potrzeb urządzenia kopalni piasku		0,80			wydzierż awiona część działki o pow. 0,71 ha
28.	Koczów	63	LU1C/00 067197/6	1,41			uprawy polowe i teren		1,20			wydzierż awiona

							dla potrzeb urządzenia kopalni piasku					część działki o pow. 0,86 ha
29.	Mołodutyn	308	LU1C/00 048482/2	1,05			uprawy polowe		1,29			wydzierż awiona część działki o pow. 0,70 ha
30.	Natalin	204/7	LU1C/00 029609/0	0,2689			uprawy polowe oraz łąki i pastwiska		0,49			-
31.	Pławanice	38/2	LU1C/00 082526/3	0,0418			uprawy polowe		0,08			-
32.	Pławanice	112	LU1C/00 076592/1	0,22			zabudowa zagrodowa i uprawy polowe		0,48			-
33.	Pławanice	113	LU1C/00 037965/2	0,25			zabudowa zagrodowa i uprawy polowe		0,55			-
34.	Pławanice	33	LU1C/00 076592/1	0,22			zabudowa zagrodowa		1,01			-
35.	Pławanice	34	LU1C/00 076592/1	0,24			zabudowa zagrodowa					
36.	Pławanice	37/2	LU1C/00 076592/1	0,13			zabudowa zagrodowa i uprawy polowe		0,29			-

37.	Pławanice	96/2	LU1C/00 037965/2	0,2268			zabudowa zagrodowa		0,50			-
38.	Pławanice	150/2	LU1C/00 076592/1	0,18			zabudowa zagrodowa		0,40			-
39.	Pławanice	98/2	LU1C/00 076592/1	0,29			zabudowa zagrodowa		0,55			-
40.	Rudolfin	141/1	LU1C/00 038722/4	0,8854			uprawy polowe oraz łąki i pastwiska		0,90			wydzierz awiona część działki o pow. 0,67 ha
41.	Pławanice- Kolonja	87	LU1C/00 088530/6	1,49			uprawy polowe		0,60			-
42.	Rudolfin	189	LU1C/00 070509/1	2,01			zabudowa zagrodowa i uprawy polowe		1,90			-
43.	Strachosław	1261/ 1	LU1C/00 037824/2	0,65			uprawy polowe pod dolesienie		0,30			-
44.	Wolawce	287/1	LU1C/00 069134/1	0,98			łąki i pastwiska oraz uprawy polowe		0,41			-
45.	Wolawce	29/2	LU1C/00 037683/1	2,96			uprawy polowe		5,40			-